

家賃79,000円にて賃貸中、表面利回り5.92%



物件種目	売中古マンション		
マンション名	エンクレスト薬院LUCE		
間取り	1LDK		
価格	1,600万円		
物件所在地	福岡市中央区薬院2丁目11番13号		
交通	福岡地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩7分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建 10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	31.12㎡	バルコニー面積 6.68㎡
間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2009年10月	総戸数	71戸
管理形態	全部委託	施工会社	(株)吉川工務店
管理費	6,500円/月	修繕積立金	1,500円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	要確認		
設備	プロパンガス、給湯、エレベータ、オートロック、TVインターホン、エアコン、宅配ボックス、洗面台、システムキッチン		
学区	小学校:	中学校:	
備考	家賃79,000円/月		
会員番号		物件番号	000009322

万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

三好不動産

売買取営業部 アセットコンサルティンググループ

お問合せ先

TEL:092-725-2000
FAX:092-725-2024



■手数料 ■取引態様 ■情報公開日

分かれ 媒介

担当: 臧 泓宇

〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神2丁目14-2

http://www.fukuokabaibai.com/ E-mail:j-baibai@miyoshi.co.jp