

# オーシャンビュー！！南東角部屋！！日当り良好♪♪



物件種目	<b>売中古マンション</b>		
マンション名	アンピール海の中道アクアヴィラII		
間取り	4LDK		
価格	<b>2,100万円</b>		
物件所在地	福岡市東区西戸崎3丁目18-34 (住居表示)		
交通	JR香椎線「西戸崎」駅 徒歩 9分 西鉄バス「西戸崎駅前」停 徒歩 8分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造10階建 2階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	99.70㎡	バルコニー 面積 40.15㎡
物	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	2005年9月	総戸数	91戸
管理形態	全部委託	施工会社	株式会社大島組 北九州支店
管理費	7,700円/月	修繕積立金	8,300円/月
現況	空	引渡日	相談
駐車場	※管理組合要確認 6,500円/月		
設備	3口コンロ,TVインターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,脱衣所,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター2基,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
学区	西戸崎小学校	志賀中学校	
備考	※平成29年度固定資産税・都市計画税の合計額は136,300円/年		
会員番号		物件番号	

万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟

**三好不動産** 三好不動産 吉塚売買センター  
お問合せ先

TEL:092-621-1000  
FAX:092-621-1111



■手数料 ■取引態様 ■情報公開日

分かれ 媒介

担当:王(オウ)

〒812-0041 福岡市博多区吉塚2丁目1-10-2F

http://www.fukuokabaibai.com/ E-mail:y-baibai@miyoshi.co.jp