

閑静な住宅街に立地する整形地



地図データ@2017Google

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	316.39㎡ (95.71坪)	その他私道面積	
価格	6,400万円	3.3㎡単価	66.88万円
物件所在地	福岡市早良区南庄4丁目9-7		
交通	西鉄バス「南庄三丁目」停 徒歩7分 福岡地下鉄空港線「室見」駅 徒歩 14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	第二種15M高度地区		
引渡条件			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	東側 幅員約 4.40mの公道に 約 13.20m接道		
設備	エアコン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ有,洗面所独立		
備考	賃貸中:月額賃料(100,000円) 敷金(300,000円) 原北小学校・原北中学校校区		
会員番号		物件番号	0000009347

万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟



売買取営業部 アセットコンサルティンググループ

お問合せ先

TEL:092-725-2000
FAX:092-725-2024



■手数料 ■取引態様 ■情報公開日

分かれ 媒介

担当:牧野 順二

〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神2丁目14-2

http://www.fukuokabaibai.com/ E-mail:j-baibai@miyoshi.co.jp