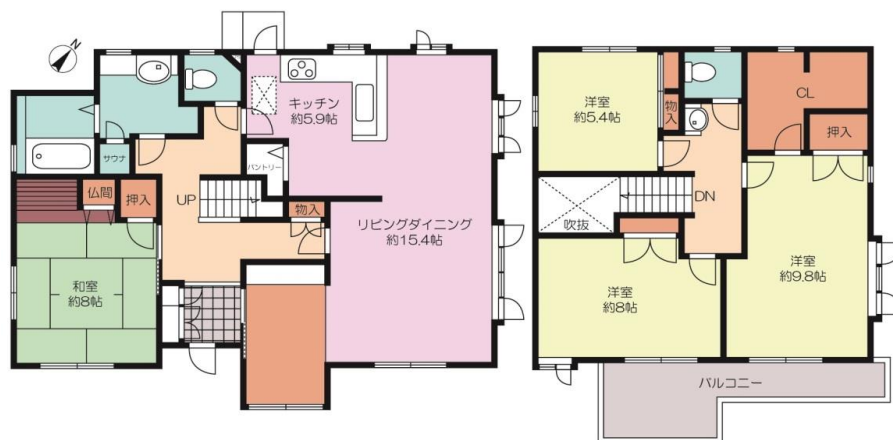


敷地面積:76坪、ゆったりとした日当たりの良い角地
2017年2月:屋根・外壁塗装済



物件種目	売戸建		
間取り	4LDK		
価格	2,770万円		
物件所在地	福岡市西区生松台一丁目17番9号		
交通	西鉄バス「生松台一丁目」停 徒歩1分		
土地面積	252.11㎡ (76.26坪)		
建物	構造・規模	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	面積	延べ 144.41㎡	
物件	間取内訳	間取図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上の制限	外壁後退:1m、土砂災害警戒区域、建築物の高さ制限:10m		
築年月	平成3年1月21日	駐車場	有
現況	所有者居住中	引渡日	2018年5月末
接道状況 (角地・間口)	南東側 幅員約6.0mの公道に約15.6m接道		
	南西側 幅員約6.0mの公道に約15.0m接道		
	北西側 幅員約12.0mの公道に約12.3m接道		
設備	都市ガス・給湯・温水洗浄便座・追炊機能・サウナ・システムキッチン・TVモニタフォン・カーポート		
学区	小学校:壱岐	中学校:壱岐	
備考			
会員番号		物件番号	



万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

三好不動産

売買営業部 吉塚売買センター お問い合わせ先

〒812-0041 福岡市博多区吉塚2丁目1番10号

TEL:092-621-1000

FAX:092-621-1111



■手数料 ■取引態様 ■情報公開日

分かれ 媒介

担当:塩塚 正幸

http://www.fukuokabaibai.com/ E-mail:y-baibai@miyoshi.co.jp