

平成27年1月築の築浅マンション！JR・西鉄「千早」駅まで徒歩3分のWアクセス！



物件種目	売中古マンション		
マンション名	ザ・サンズ千早駅前		
間取り	3LDK+WIC		
価格	4,000万円(税込)		
物件所在地	福岡市東区千早四丁目22番20号		
交通	JR鹿児島本線「千早」駅 徒歩 3分 西鉄貝塚線「西鉄千早」駅 徒歩 3分 西鉄バス「千早駅前」停 徒歩 1分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造19階建	18階部分
	専有面積 (使用部分面積)	78.52㎡	バルコニー 面積 14.04㎡
間取内訳	間取図参照		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	2015年1月	総戸数	144戸
管理形態	全部委託	施工会社	西日本鉄道㈱、㈱六吹工務店
管理費	5,800円/月	修繕積立金	5,880円/月
現況	3月下旬退去予定	引渡日	相談
駐車場	6,500円/月(自走式)		
設備	都市ガス、オートロック、エレベーター、宅配ボックス BS、CATV、CS、TVインターホン、システムキッチン ウォークインクローゼット、カウンターキッチン、シャワー付洗面台、温水洗浄便座、食器洗浄乾燥機、追焚風呂、ベトナム用足洗い場		
学区	千早小学校	香椎第1中学校	
備考	※町内会費:300円/月		
会員番号		物件番号	000009553

万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

三好不動産
 売買営業部 吉塚売買センター お問合せ先

TEL:092-621-1000
 FAX:092-621-1111



■手数料 ■取引態様 ■情報公開日

分かれ 媒介

担当:松浦 翔

〒812-0041 福岡県福岡市博多区吉塚二丁目1番10号

http://www.fukuokabaibai.com/ E-mail:y-baibai@miyoshi.co.jp