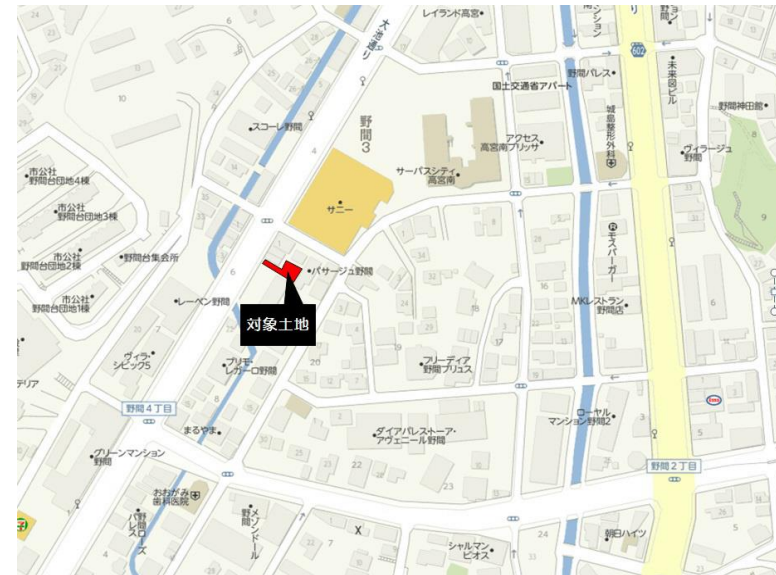
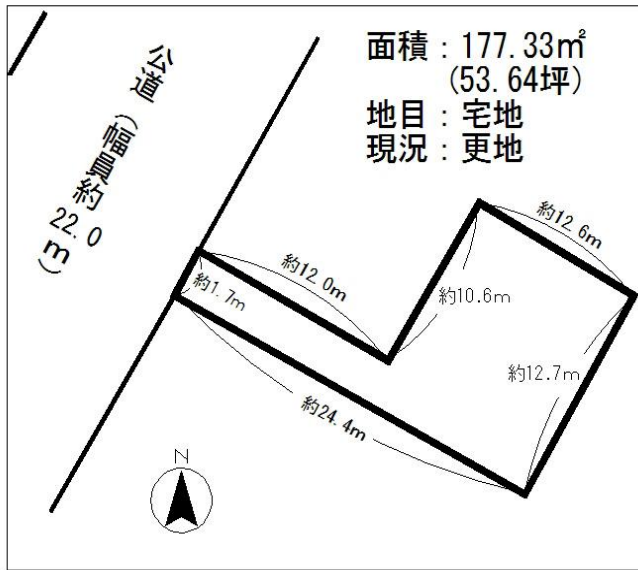


交通・生活利便性良好な住宅用地

※建築条件なし



スーパーサニー徒歩1分、コンビニ徒歩3分



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
土地面積	177.33㎡ (53.64坪)	その他私道面積	-
価格	2,330万円	3.3㎡単価	43.44万円
物件所在地	福岡市南区野間3丁目9番35号 (地番:101番)		
交通	西鉄天神大牟田線「高宮(福岡)」駅 徒歩 12分 バス停「野間三丁目」下車 徒歩 1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	300%
他の法令上の制限	準防火地域、地区計画		
引渡条件	現況渡し(実測済)		
現況	更地	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	北西側 幅員22mの公道に約1.79m接道		
設備			
備考	建築基準法第43条第1項ただし書き許可適用 ・専用住宅、2階以下、延べ面積280㎡、防火構造 ・路地状部分は容積率・建ぺい率算定の敷地面積に含むことができません		
会員番号		物件番号	0000002512

万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。

図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。*



国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

三好不動産
 売買営業部 唐人売買センター

お問合せ先

TEL:092-733-3000
 FAX:092-733-3001



■手数料 ■取引態様 ■情報公開日

分かれ 媒介

担当:兒玉 龍

〒810-8634 福岡市中央区黒門8番2号(唐人店内)

<http://www.fukuokabaibai.com/> E-mail:t-baibai@miyoshi.co.jp