

# 中央区アドレス築浅ハーバービューの一軒家。



種類	売戸建		
間取	3SLDK		
価格	4,800万円		
所在地	福岡市中央区港3丁目		
交通	地下鉄空港線「大濠公園」駅 徒歩16分 西鉄バス「給油センター」停 徒歩6分		
建物	構造規模	木造階建	
	延床面積	88.90㎡ (26.89坪)	
	築年月	2019年9月	現況 居住中
引渡日	相談	駐車場	1台
土地	面積	76.50㎡ (23.14坪)	
	権利	所有権	地目 宅地
	都市計画	市街化区域	用途地域 工業地域
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	法令上の制限	準防火地域	
	接道	西側幅員約4.5mの公道に約11.6m接道 南側幅員約8.1mの公道に約6.4m接道	
設備	システムキッチン、IHクッキングヒーター、浄水機、温水洗浄便座、追い炊き、オートバス、浴室暖房換気乾燥機		
学区	舞鶴小学校	舞鶴中学校	
備考	※南側前面道路は建築基準法の道路ではありません。 ※北側に私道 (60.10㎡) 持分 (1/8) あり。		
	物件番号	0000018683	

\* 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。\* 万一、売却済の場合はあしからずご了承下さい。\* 図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

国土交通大臣 (3) 第7912号 (公社) 福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社) 九州不動産公正取引協議会加盟

## 三好不動産

株式会社三好不動産 唐人売買センター

〒810-0055 福岡市中央区黒門8番2号3階

福岡売買ナビ ■手数料 ■取引態様 ■情報更新日

分かれ 媒介 2021年6月21日

担当: 王丸 亮介

物件詳細ページのQRコードです

\*本広告の有効期限は情報更新日より3ヵ月間となります。

お問合せ先 TEL:092-733-3000 FAX:092-733-3001

E-mail: t-baibai@miyoshi.co.jp

Webでもチェック!