

オープンルーム開催

3/31(土)・4/1(日)
開催時間 13:00~17:00

★平成27年築の築浅物件!

★JR鹿児島本線「千早」駅徒歩3分!

★西鉄貝塚線「西鉄千早」駅徒歩3分!

★ペット飼育可能!

★18階で陽当たり・眺望良好!

★商業施設至近! 買い物便利!



※写真撮影日:平成30年3月

資金計画もお気軽にご相談ください

変動金利 0.975% ポーナス払い無しの場合

《35年返済例》

月々112,448円

《上記支払い例》福岡銀行 住宅ローン

- 借入金4,000万円の場合 ●借入期間35年
 - 金利:変動 0.975% (金利適用日:平成30年3月20日現在)
- 上記の融資額は一定の要件に該当する返済力十分な方の融資額です。融資申込に際しては、保証会社による審査が必要で、審査の結果ご利用できない場合もあります。また、借入れの際、別途、印紙代・登記料・ローン諸経費が必要です。金利は融資実行時の金利となります。詳しくは担当者までお尋ね下さい。

ザ・サンズ千早駅前 18階

価格 **4,000** 万円(税込)



・三好不動産は、法令遵守のため誘導看板等は一切設置しておりません。現地が分かりにくい場合は、お気軽にお問い合わせ下さい。
※ 図面及び方位は概略図につき実際とは多少異なる場合がございますので、現状を優先します。万一、売却済の場合はあらかじめご了承下さい。

◎物件概要◎

- 所在地: 福岡市東区千早四丁目22番20号
- 交通: JR鹿児島本線「千早」駅 徒歩3分 西鉄貝塚線「西鉄千早」駅 徒歩3分
- 構造: 鉄筋コンクリート造19階建18階部分 ●専有面積: 78.52㎡
- バルコニー: 14.04㎡ ●間取り: 3LDK+S ●築年月: 2015年1月
- 総戸数: 144戸 ●管理形態: 全部委託 ●管理方式: 日勤
- 管理費: 5,800円/月 ●修繕積立金: 5,880円/月
- 駐車場: 6,500円/月 ●現況: 空室 ●引渡日: 相談
- 設備: システムキッチン、TVモニタ付インターホン、シャワー付洗面台、温水洗浄便座、追焚機能、食器洗浄機、都市ガス、エレベータ、オートロック、宅配BOX、CATV

三好不動産

TEL:092(621)1000
080(1530)9490
担当:松浦

株式会社三好不動産 売買営業部住宅営業グループ 吉塚売買センター
〒812-0041 福岡市博多区吉塚2丁目1番10号2階

国土交通大臣(2)第7912号 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
※ 成約の際には、規定の仲介手数料を申し受けます。 取引態様: 媒介 広告有効期限: 平成30年4月30日